

Compte rendu du conseil municipal du 14 septembre 2022

Président : M. Maurice DUSSOLLIER

Secrétaire de séance : M. Gilles CASTILLO

Présent(e)s : M. Agostinho AZEVEDO, M. Gilles CASTILLO, M. Frédéric CLAVEL, Mme Céline CLAVERIE, Mme Vanessa DAUZET, M. Maurice DUSSOLLIER, Mme Paula KONING, M. Yohan NOEL, M. André PESANDO

Absent excusé : M. Eric DELALONDE a donné procuration à M. Maurice DUSSOLLIER

Absente : Mme Jessica ARGUEYROLLES-LEPOIVRE

Ordre du jour

- Travaux atelier Guithou, validation des entreprises
- Service public distribution eau potable, étude mode gestion
- Aménagements sécurité, subvention amendes de Police
- Vente parcelle chemin des Prés
- Vente pulvérisateur
- Cadeau fin d'année aux personnes âgées
- Questions diverses
- Concert Escales d'automne dimanche 9 octobre
- Journée des ateliers d'artistes dimanche 16 octobre
- Installation jeunes maraîchers
- Travaux déploiement de la fibre
- Plantation parcelle forêt
- Elagage sur rues
- Economie éclairage public
- Opération nettoyage d'automne

Travaux atelier Guithou

Monsieur le Maire rappelle qu'il restait à faire le choix des entreprises pour les travaux d'électricité et les travaux concernant les ouvertures.

• **Travaux d'électricité, entreprises consultées :**

TimClimElec : coût des travaux (devis actualisé au 05/09/2022) : 2 350,00 € HT (2 820,00 TTC)

VAUCHER : coût des travaux 2 659,78 € TTC mais TVA non récupérable pour la collectivité (statut d'auto entrepreneur relevant de la franchise de la TVA)

• **Travaux concernant les ouvertures, entreprises consultées :**

Falliero : coût pour la porte du garage à deux vantaux 3 312,25 € HT (3 974,70 € TTC)

Migazzi : coût pour une porte métallique deux vantaux 1 900,00 € HT (2 280,00 € TTC)

L'entreprise Migazzi a aussi été sollicitée pour la fourniture et la pose de 4 grilles de défense en fer carré. Montant des travaux pour les grilles : 1 160,0 € HT (1 392,00 € TTC).

Montant total des travaux pour l'entreprise Migazzi : 3 060,00 € HT (3 672,00 € TTC)

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- Pour les travaux d'électricité de retenir l'entreprise TIMCLIMELEC pour un montant de travaux de : 2 350,00 € HT (2 820,00 TTC)
- Pour les travaux concernant les ouvertures de retenir l'entreprise Migazzi pour l'ensemble de ses propositions (fourniture et pose d'une porte métallique et de grilles de défense) pour un montant total des travaux de 3 060,00 € HT (3 672,00 € TTC).

et autorise M. le Maire à finaliser les commandes.

Contrat d'exploitation service eau potable

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal que le contrat d'affermage qui nous lie à VEOLIA expire au 30 juin 2023 et qu'il convient d'engager la procédure visant à déterminer le mode de gestion du service public de distribution d'eau potable sur la commune au-delà de cette échéance.

Monsieur le Maire propose de confier au bureau d'études PRIMA Ingénierie Sud Ouest la réalisation du bilan du contrat en cours et d'une étude comparative portant sur les modes de gestion : gestion en régie ou gestion par concession de service public à un délégataire.

Le montant de l'étude s'élève à 2 675,00 € HT soit 3 210,00 € TTC.

Cette première phase consistant à faire le bilan du contrat d'affermage et à procéder au choix du mode de gestion au-delà de juin 2023 sera réalisée d'ici fin octobre 2022.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, adopte cette proposition à l'unanimité.

Aménagements de sécurité, demande de subvention

La commune peut bénéficier de subventions au titre des amendes de police pour des opérations ou des travaux destinés à améliorer la sécurité et les conditions de circulation sur le réseau.

Le conseil municipal a pris connaissance du pré-diagnostic de sécurité routière établi par les services de la Préfecture (Bureau de la Sécurité Routière et des transports).

Parmi les propositions présentées au terme de cette étude, le conseil retient :

- Carrefour de l'Allée du Château et de la RD 7 : mise en place d'un STOP accompagné de la pré-signalisation adéquate sur l'Allée du Château
- Carrefour de la Rue des Forges et de la RD 907 : mise en place d'un « Cédez le passage » accompagné de la pré-signalisation adéquate sur la Rue des Forges
- Place Sensever, sortie d'une habitation privée sur la RD 907 : pose d'un miroir inox visant à améliorer la visibilité.

La sécurité au niveau de la forêt communale impose de remplacer le panneau « Circulation interdite à tout véhicule dans les deux sens » qui a disparu à l'entrée de la forêt côté Monségur / Labatut-Figuière, conformément aux prescriptions de l'Arrêté municipal du 13 juillet 2007.

En conséquence, M. le Maire propose de présenter un dossier concernant l'achat :

- d'un miroir routier inox incassable 600x400 (cadre 900x600) et du support et des fixations adaptés
- d'un panneau STOP, d'un panneau de pré-signalisation correspondant incluant un panneau STOP 50m et des supports et fixations adéquats
- d'un panneau « Cédez le passage », du panneau de pré-signalisation correspondant avec le panneau 50m et des supports et fixations adéquats
- d'un panneau BO « Circulation interdite à tout véhicule dans les deux sens », mât et fixation compris avec le panneau « Arrêté municipal du 13/07/2007.

La demande de subventions au titre des amendes de police porte sur un montant global de 1 092,92 € HT soit 1 311,50 € TTC.

Le conseil municipal, après délibération, accepte à l'unanimité cette proposition et charge M. le Maire de solliciter le Conseil départemental des Hautes-Pyrénées en vue de l'attribution d'une aide dans le cadre de la répartition des amendes de police.

Vente d'un pulvérisateur d'occasion

Monsieur le Maire indique que la commune possède un pulvérisateur de 600 l de marque BERTHOUD dont elle n'a plus l'utilité.

Il propose de le vendre à un acquéreur intéressé, l'EARL PEJON à AIGNAN (32290), au prix de 500 euros.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, accepte cette proposition à l'unanimité.

Vente parcelle chemin des Prés

M. le Maire expose au conseil que Mme et M. LUGAN ont sollicité l'acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée section C N°414, propriété de la commune. Pour répondre à cette demande, la commune a fait procéder à la division de la parcelle et a sollicité l'intervention de Mme CUVILLIER, géomètre expert à Vic-en-Bigorre.

La parcelle N°414 d'une contenance de 14a30ca a été divisée en deux parties :

N° 0813 d'une contenance de 4a58ca

N° 0814 d'une contenance de 9a72ca

Monsieur le Maire propose de céder la parcelle N°0813 à Mme et M. LUGAN au prix de 12 € le m² soit pour un montant global de 5 496,00 € TTC.

Il avait été convenu que les acquéreurs assumeraient aussi les honoraires du géomètre et les frais afférents à la rédaction de l'acte de transfert de propriété.

- Honoraires du géomètre pour le bornage : 1 474,87 € TTC
- Honoraires de Mme LONGEAUX, conseil en gestion de patrimoine de collectivités territoriales et personnes publiques pour l'aide à la rédaction de l'acte en la forme administrative : 660,00 € TTC

Le conseil municipal,

Vu le code général de la propriété des personnes publiques et notamment son article L1111-1 ;

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L2241-1 et L1311-13 ;

Vu le document d'arpentage établi le 06/07/2022 par Mme Estelle CUVILLIER, géomètre à VIC-EN-BIGORRE (65500), 139 Chemin Vert ;

Considérant que ce terrain n'est pas affecté à une quelconque utilité publique,

Considérant que pour réaliser le transfert de propriété, il est possible de recourir à un acte en la forme administrative ;

Considérant que pour signer ledit acte en la forme administrative entre la commune et Mme et M. LUGAN, il convient de désigner un adjoint ;

Après avoir entendu l'exposé de M. le maire, après avoir délibéré et à l'unanimité,

DECIDE de vendre la parcelle cadastrée en section C sous le N° 0813 à Mme et M. LUGAN au prix de 12 € le m² soit un montant global de 5 496,00 € TTC, auquel s'ajoutent les frais de géomètre, 1 474,87 € et d'assistance à la rédaction de l'acte, 660,00 €.

AUTORISE M. le Maire à recevoir et à authentifier l'acte en la forme administrative de transfert de propriété.

AUTORISE M. Eric DELALONDE, 1^{er} adjoint au Maire, à représenter la commune et à signer ledit acte.

Cadeau de fin d'année aux personnes âgées de la commune

Monsieur le Maire propose de renouveler la distribution d'un colis gourmand aux personnes âgées de la commune à l'occasion des fêtes de fin d'année et de rester sur la même enveloppe (18 euros maxi par colis).

Le Conseil Municipal accepte cette proposition.

Questions diverses

- **Travaux déploiement de la fibre en direction de Parabère** : l'entreprise ETE Réseaux est intervenue cette semaine pour pose des câbles en tranchée le long de l'allée du Château et l'implantation de poteaux pour le passage en aérien. Problèmes constatés : la tranchée n'est pas comblée partiellement avec du béton maigre mais uniquement avec la terre grossièrement tassée. Risque d'affaissement à court terme et de dégradation de la chaussée en bordure de tranchée. Dégradation de la buse sous voirie, réparation non conforme. Implantation d'un poteau sur un passage à l'angle de la propriété Berdou. Contact en cours avec Orange et l'entreprise sous traitante pour solutionner ces problèmes.

- **Plantation parcelle forêt** : l'appel d'offre pour le reboisement de cette parcelle a abouti. Lot n°1 (préparation terrain avant plantation) attribué à l'entreprise Sanguinet pour 4 200 € HT Lot N°2 attribué à Pépinières Environnement (plantation et traitement répulsif cervidés) 4 281,20 € HT et fournitures des plants par l'ONF pour 2 184,00 € HT. Soit un total de 10 665,20 € HT, inférieur à l'estimation de 11 000 € HT. Pour ce projet la mairie est subventionnée à hauteur de 6 000 €.
- **Installation des jeunes maraîchers** : leur projet d'installation est définitivement validé. Ils se portent acquéreurs de l'exploitation Lacave et pourront aussi développer leur activité sur la parcelle agricole communale.
- **Elagage sur rues** : plusieurs haies ou arbres sur propriétés privées débordent sur la rue pouvant occasionner une gêne voire compromettre la sécurité en particulier route de Parabère et allée du Château. Les propriétaires seront contactés individuellement.
- **Economie éclairage public** : proposition d'engager une réflexion pour réduire l'éclairage public sur la commune par souci d'économie dans le contexte inflationniste actuel au niveau du coût de l'électricité. La proposition est retenue. Voir lors d'une prochaine réunion : modifier les heures d'extinction, différencier les durées de l'éclairage suivant les secteurs, réduire les temps d'éclairage des monuments... autant de pistes à travailler avec le SDE avant d'arrêter une décision.
- **Opération nettoyage d'automne** : la proposition d'organiser une nouvelle opération citoyenne de nettoyage sur la commune est actée. Probablement en octobre. La présence du MacDo et sa fréquentation entraînent de nombreux dépôts de déchets sur l'axe de la RD 907. Une demande de rendez-vous avec le directeur de l'enseigne locale pour aborder cette question est engagée. A suivre...
- **Concert d'automne de l'ensemble instrumental de Tarbes** : le concert organisé dans l'église abbatiale de Larreule dans le cadre des Escapes d'Automne à l'initiative du Conseil Départemental se déroulera le dimanche 9 octobre à 16h. Nous attendons transmission des documents nécessaires à la communication. A l'issue du concert, la municipalité organisera un pot amical pour les musicien.ne.s et les larreulais.e.s présent.e.s.
- **Journée des Ateliers d'artistes** : cette manifestation est prévue le dimanche 16 octobre. Elle permettra à une quinzaine d'artistes (peintres, sculpteur, photographe, céramiste) amateurs ou professionnels d'exposer leurs œuvres sur 11 sites dans le village. La musique sera aussi présente avec la participation de Lucas et Norman. A noter aussi un food truck sur la place du village à la mi-journée et la présence d'une calèche pour faciliter la mobilité des visiteurs et visiteuses d'un site à l'autre. Le matériel de communication est prêt, flyers et affiches, et sera diffusé largement prochainement. La presse est conviée le 30 septembre pour annoncer l'évènement.

Tout.e.s les élu.e.s sont invité.e.s à se mobiliser le 9 et le 16 octobre pour le déroulement et la réussite de ces deux manifestations culturelles.

Le conseil est clos à 21h00.